

Regionální pracoviště SCHKO Žďárské vrchy
Brněnská 39
591 01 Žďár nad Sázavou
tel.: +420 951 424 931
e-mail: zdarvrch@nature.cz
www.nature.cz

Město Nové Město na Moravě
Vratislavovo nám.103
592 31 Nové Město na Moravě

NAŠE ČÍSLO JEDNACÍ: 04777/ZV/21

VYŘIZUJE: Ing. Josef Havelka

DATUM: 6.12.2021

Věc: závazné stanovisko k dokumentaci pro společné povolení

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky jako orgán ochrany přírody (dále jen „Agentura“) příslušný podle ust. § 78 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny v platném znění (dále jen „zákon“) na základě žádosti Města Nové Město na Moravě, Vratislavovo nám.103, 592 31 Nové Město na Moravě, IČ 00294900, vydává jako dotčený orgán podle ust. § 149 správního řádu toto

závazné stanovisko :

podle ust. § 44 odst.1 zákona Agentura

souhlasí

s vydáním společného povolení na akci „Technická infrastruktura pro výstavbu 27 rodinných a bytových domů – Pohledec u Nového Města na Moravě – etapa „A““ na pozemcích p.č. 251, 213/1, 617/3, 618/2, 617/2, 620 a 622/3 v k.ú. Pohledec dle dokumentace, předložené firmou Petrprojekt, Ing. Tomáš Petr, Nad Vápenicí 42, 592 42 Jimramov, IČ 01320963, jako zakázka č. 082 v červenci 2021.

Odůvodnění:

Město Nové Město na Moravě, Vratislavovo nám.103, 592 31 Nové Město na Moravě, IČ 00294900, zastoupené firmou Petrprojekt, Ing. Tomáš Petr, Nad Vápenicí 42, 592 42 Jimramov, IČ 01320963, požádalo dopisem doručeným na Agenturu ochrany přírody a krajiny České republiky, regionální pracoviště Správa CHKO Žďárské vrchy elektronicky dne 12.11.2021 o vydání stanoviska pro společné povolení na akci „Technická infrastruktura pro výstavbu 27 rodinných a bytových domů – Pohledec u Nového Města na Moravě – etapa „A““. Předmětem akce je vybudování místní komunikace (SO 101), dešťové kanalizace (SO 301), přípojky vodovodu a kanalizace (SO 302), veřejného osvětlení a datové sítě města (SO 401), STL plynovodu a přípojky (SO 501), přeložky STL plynovodu (SO 502) a přeložky STL plynovodu pro obec Zubří (SO 503). Stavba má být realizovaná v JV okraji obce Pohledec, dešťové vody z komunikace mají být odtékat uličními vpustěmi do kanalizace a do retenční nádrže o ploše 190 m². Odstavná parkovací stání mají být odvodněna zasakováním na místě (použity mají být zatravněvací tvárnice). Dešťové vody z chodníků mají být odváděny na odstavné parkovací plochy a svody k do uličních vpustí.

S odpady vznikajícími při realizaci stavby má být nakládáno v souladu se zákonem o odpadech - odpady mají být druhotně využity, recyklovány nebo uloženy na schválené skládce.

Pozemky dotčené stavbou jsou součástí III. zóny ochrany přírody (včetně pozemků, jejichž části mají být vyňaty ze ZPF), nenachází se na nich přírodní biotop soustavy Natura 2000 a není na nich dokladován výskyt zvláště chráněných živočichů ani rostlin. Územním plánem Města Nové Město na Moravě jsou vymezeny pro smíšenou výstavbu, Agentura připustila jejich zastavění již při projednávání změny územního plánu.

Stavba dle předložené dokumentace není v rozporu s ustanoveními zákona, Agentura souhlasí s vydáním společného povolení na akci.

Poučení:

Podle ust. § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazným podkladem pro rozhodnutí stavebního úřadu, obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí tohoto úřadu.

(podepsáno elektronicky)

Ing. Václav Hlaváč, v. r.
ředitel Správy CHKO